



**SOLUCIONES
EN TECNOLOGÍAS
DE LA INFORMACIÓN**



NOSOTROS
QUÉ HACEMOS

¡CREA, CRECE Y POTENCIALIZA TU NEGOCIO, NOSOTROS TE AYUDAMOS!



CONTÁCTANOS:
C. Sonorense #13463
Col. Chamizal, CP 22415
Tijuana B.C.
Tel: (664) 900 1966
Web: www.xima.mx

Somos una empresa que ofrece soluciones integrales en cuanto a servicios en **tecnologías de la información** y provisión de insumos tecnológicos, de seguridad y comerciales.

Cubrimos necesidades con **soluciones a la medida**, ofrecemos productos, servicios y soluciones en tecnologías, contribuimos al crecimiento de su negocio y fortalecemos a la gran empresa a tener una mayor productividad implementando **soluciones TIC**.

En **Office One Inc.** contamos con más de 15 años de experiencia, comprometidos en satisfacer las necesidades y expectativas de nuestros clientes, brindando un servicio **confiable, innovador, puntual y de calidad**.

Nuestros Servicios:

■ Outsourcing de TI

■ Telefonía VoIP

■ Cableado Estructurado

■ Video Surveillance CCTV

■ Mantenimientos Prev. & Correctivos

■ Data Center Routing and switching

NETWORKING SOLUTIONS

OFFICE ONE INC.

CONTRIBUIMOS AL CRECIMIENTO DE SU NEGOCIO,
FORTALECEMOS A LA GRAN EMPRESA A TENER UNA MAYOR
PRODUCTIVIDAD IMPLEMENTANDO SOLUCIONES TIC.

Visita nuestra página web: www.xima.mx/office-one y permítenos ayudarte a tomar esas decisiones técnicas en tecnologías. Tú empresa es una extensión de ti y nosotros un vehículo para llegar más lejos.

Contribuimos al crecimiento de las empresas, implementando Soluciones TIC

TECNOLOGÍA

Equipo de telecomunicaciones y cómputo, servidores, consumibles, accesorios, redes, controles de acceso para personal, equipo de telefonía y video-conferencia servicios de IT



Escanea para conocer más de nuestros productos



OUTSOURCING DE TI

Implementamos Soluciones TIC desde estaciones de trabajo hasta la infraestructura del centro de datos para contribuir al crecimiento de su negocio.

CABLEADO ESTRUCTURADO

Aseguramos una infraestructura física de cableado certificada que permita obtener el mejor rendimiento.

TELEFONÍA IP o VoIP

Sistemas de comunicación unificada que incrementan la productividad, integrando voz, datos y video en una única plataforma de comunicación.

Atención personalizada en cada proyecto.



NUESTROS SERVICIOS



Además te ofrecemos los servicios de diagnóstico/mantenimiento levantamiento de garantías



DATA CENTER ROUTING AND SWITCHING

Los Data Center son la mejor alternativa para cubrir las necesidades técnicas de los entornos TIC empresariales y centrar los recursos en áreas que aportan mayor valor al negocio.

VIDEO SURVEILLANCE CCTV

Equipos para la implementación de CCTV y video-vigilancia, ya sea en tecnología analógica y digital, convencionales o de alta definición.

MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS & CORRECTIVOS

Corregimos y prevenimos las fallas manteniendo los sistemas de infraestructura en completa operación.

SEGURIDAD Y CONTROL DE ACCESO

Soluciones para la identificación y control de acceso del personal, utilizando las tecnologías de proximidad y biometría.

SEGURIDAD Y ALARMAS

Sistemas de detección, intrusión y alarmas con los comunicadores más seguros, tecnología de punta y equipos de alta definición para cualquier tipo de requerimiento.

SIEMPRE CON LAS MARCAS LÍDERES EN SU RAMO PARA PROPORCIONAR UNA SOLUCIÓN TOTAL



MOTOROLA
DISTRIBUIDOR AUTORIZADO
EQUIPO DE RADIOCOMUNICACIÓN

REALIZAMOS PROYECTOS TOTALMENTE INTEGROS, UTILIZAMOS TODOS NUESTROS RECURSOS PARA CUMPLIR CON EL OBJETIVO



¡DAMOS SOLUCIÓN INTEGRAL A TU PROYECTO!

Permítenos Ayudarte en tus proyectos de Seguridad y Tecnologías

Asesoría en la selección de productos y equipos



EQUIPO DE LAS MARCAS MÁS PRESTIGIADAS



Conoce nuestros servicios completos en : www.xima.mx/office-one

Cómputo

Impresoras

Consumibles

Audio y Video

Accesorios

Redes

GRUPO
XIMA

PRODUCTOS
SOLUCIONES
A LA MEDIDA

Vigilancia

Control de Acceso

Telefonía

Software

Servidores

Pur

Office One

LA CALIDAD DE NUESTRO SERVICIO
LA OPORTUNIDAD EN ENTREGA Y EXISTENCIA
DE INVENTARIOS COMBINADA CON LA
EXPERIENCIA Y LA INNOVACIÓN
NOS HA PERMITIDO TENER UNA ACEPTACIÓN
Y UNA PREFERENCIA CON NUESTROS CLIENTES
OBTENIENDO UNA GRAN CONFIANZA
Y UN CONSTANTE CRECIMIENTO



Mobiliario de Oficina

Herramientas

Lector de Tarjetas

Radiocomunicación

Televisiones

Racks & Gabinetes

Cableado

DVR & NVR

Alarmas

Video-conferencia

Impresión
alto volumen

Instalaciones

Seguridad Industrial

Equipo de Corte

Conectividad

Equipo Fotográfico
y de Videograba

CONTACTANOS:

C. Sonorense #13463
Col. Chamizal, CP 22415
Tijuana B.C.
Tel: (664) 900 1966
Web: www.xima.mx

Sistema de voceo

Póliza de servicio

Eléctrico

Financiamiento

Corporativo

Sistemas

Tab

Conoce nuestras soluciones completas en: www.xima.mx/office-one/tecnologia/



Soluciones profesionales para todo tipo de requerimiento, desde aplicaciones básicas para el hogar como cámaras WiFi con almacenamiento local, soluciones para mercado residencial con equipos de alta definición e instalaciones convencionales a través de cable coaxial, solución IP para aplicaciones industriales, corporativos, bancarias y de gobierno.



Los sistemas de alarma son elementos de seguridad pasiva. Es decir, no evitan una situación anormal, pero si son capaces de advertir de ella, cumpliendo así, una función de apartarnos de posibles problemas. Por ejemplo: la intrusión de personas a casas, negocios, entre otros.



Sistema Electrónico que restringe o permite el acceso de un usuario a un área específica validando la identificación por medio de diferentes tipos de lectura, *clave por teclado, tags de proximidad, biometría*, y asu vez controlando el recurso (puerta, torniquete o barrera) por medio de un dispositivo electrónico.

SIEMPRE CON LAS MARCAS LIDERES
EN SU RAMO PARA PROPORCIONAR
UNA SOLUCION TOTAL



SOLUCIONES
EN

SEGURIDAD



EDUCATIVO



PRIVADO



INDUSTRIAL



COMERCIAL



CORPORATIVO



VIVIENDA



CONSTRUCCIÓN



MAQUILADOR

A QUIEN
ATENDEMOS

Soluciones en Seguridad y tecnologías

Con nuestro trabajo y nuestros productos estamos presente en una amplia gama de segmentos de mercado y sectores industriales.

Actualmente atendemos el mercado de tecnologías como: Voz y Datos, redes, Video-vigilancia, CCTV, Control de acceso y Seguridad, Detección e Intrusión, Alarmas, Conectividad, Telefonía VoIP, servidores, Cableado Estructurado e Infraestructura para el centro de datos, esto a través de nuestros socios comerciales contando con soporte y presencia a nivel regional.

Soluciones **Office One Inc.**



Síguenos
en nuestras redes sociales

WWW.XIMA.MX



• /officeone_inc



• /Office One



• gerencia.vtas@xima.mx



Visita nuestra pagina web en: www.xima.mx/office-one

XIMA GROUP
CORPORATION



E.U.A.
SAN YSIDRO

XIMA GROUP CORPORATION

Creando entornos convenientes para facilitar la
operación de su negocio, en Xima Group Corp.
Ofrecemos el servicio de entrega de productos
y facturación en los **Estados Unidos**.

Adrees: 524 W Calle Primera Suite 1005-42 San Ysidro Ca. 92173
Phone: 619.730.0311 Mobile phone: 619.802.1401



Technology | Services | Products



Brindamos **atención personalizada** a cada proyecto, contando con el **apoyo directo de fabricantes y distribuidores.**



Damos **seguimiento puntual** a sus necesidades, brindamos servicios y productos de **innovación.**



Realizamos **proyectos totalmente integrales**, utilizando todos nuestros recursos para cumplir con el **objetivo.**



f/ GRUPO XIMA



Corporativo:



C. Sonorenses #13463
Col. Chamizal, CP22415
Tijuana B.C.
Tel: (664) 900 1966
Web: www.xima.mx

Visita nuestra pagina web en: www.xima.mx/office-one

NUESTROS CLIENTES

CLIENTES
MARCAS

¡GRACIAS
POR SU CONFIANZA!



CON UN ENFOQUE GLOBAL Y PRESENCIA LOCAL,
GRUPO XIMA TE AYUDA A FORTALECER TU EMPRESA
HACIENDO DE NUESTRA RELACIÓN DE NEGOCIO
ALGO PORTENTOSO



SIEMPRE CON LAS MARCAS LIDERES
EN SU RAMO PARA PROPORCIONAR
UNA SOLUCIÓN TOTAL

COMPROMETIDOS CON LA
CALIDAD



 gerencia.vtas@xima.mx

 Office One

 Office One

CONTACTO | PRESENCIA

¡Nos encantaría escucharte!
Contáctanos, estamos para servirte



DOMICILIO:

C. Sonorense #13463
Col. Chamizal, CP 22415
Tijuana B.C.

TELÉFONO:

(664) 900 1966
(664) 208 4745
M.(664)167 0116

XIMA GROUP CORPORATION:

(619) 730 0311
M.(619) 802 1401

CONTACTO EN LINEA:

www.xima.mx
gerencia.vtas@xima.mx
twitter.com/Grupo_xima
[Facebook.com/OfficeOneInc](https://facebook.com/OfficeOneInc)

SÍGUENOS



UBICACIÓN



SOMOS UNA EMPRESA CON PRESENCIA A NIVEL REGIONAL, EN
SERVICIOS TI Y SOPORTE TÉCNICO

WWW.XIMA.MX

NUESTRA
PRESENCIA

10
PUNTOS
ESTRATÉGICOS

17
MARAVILLOSOS
COLABORADORES

+7023
SERVICIOS
ATENDIDOS

www.xima.mx/office-one

/Office One

/Office One

gerencia.vtas@xima.mx

TECNOLOGÍA

TELEFONÍA IP

DATA CENTER

SEGURIDAD



CONSTRUCTORA



UN **PROYECTO** DE ACUERDO
A TUS **NECESIDADES**



Diseño
Arquitectónico



Ejecución de
obra civil



Media y baja
tensión

Somos una empresa que da solución integral en el desarrollo y ejecución de proyectos de construcción, establecida en la ciudad de Tijuana, BC. México. Nos enfocamos en la pirámide esencial de toda obra: Tiempo, costo y calidad.

SERVICIOS NUESTROS SERVICIOS



Diseño
Proyecto Arquitectónico



Ejecución
de Obra Civil



Ingeniería
Sistemas de Construcción



Ampliaciones
Remodelaciones



Mantenimiento
Media y baja Tensión



Llave
En Mano

WWW.XIMA.MX



Xima Constructora



Xima Constructora



ezamora@officeone.com.mx

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE PROYECTOS DE:



VIVIENDA



COMERCIAL



INDUSTRIAL



Estilo contemporáneo con materiales aparentes como concreto y acero, así como colores sobrios y combinación de elementos tales como vegetación, elementos de agua e iluminación.



PROYECTO CUMBRES Diseño+Construcción

Tipología del proyecto: Residencial Plus

Área de construcción: 597.15m²

Cuenta nivel de sótano, nivel 1, 2 y 3

Las amenidades con las que cuenta son: Alberca, área de juegos, chimenea 3 salas con característica en la principal con doble altura, estacionamiento para 3 vehículos y garaje cubierto en sótano. 4 recámaras, 4 baños completos y 3 medios baños.

Construcción De Viviendas



CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO RESIDENCIAL



LLAVE EN MANO

Es el tipo de proyecto más completo. Comenzamos desde la cimentación, hasta la entrega de llave en mano a nuestro cliente.

SAN MARINO RESIDENCIAL

CARRETERA ESCÉNICA TIJ-ENS KM 23.5
TIJUANA BC.
PERIODO: 2015 INICIO DE PROYECTO



XIMA
CONSTRUCTORA



SISTEMAS
CONSTRUCTIVOS
A BASE DE BLOCK



80
VIVIENDAS
TIPO
RESIDENCIAL

CONTÁCTANOS:

C. Sonorense #13463
Col. Chamizal, CP 22415
Tijuana B.C.
Tel: (664) 900 1966
Web: www.xima.mx



CIELO RESIDENCIAL

CARRETERA ESCÉNICA TIJ-ENS KM 53
PRIMO TAPIA B.C.
PERIODO: 15 NOV / 15 JUN 2022



CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO RESIDENCIAL

Vivienda nivel residencial
74m² de construcción
En éste proyecto partimos de cero,
hasta el 100% de obra terminada.

Conoce nuestro portafolio de proyectos en: www.xima.mx/xima-constructora/proyectos

ESTRUCTURA DEL SITIO



TRABAJOS DE
TABLAROCA

DESARROLLO DEL SITIO



COLOCACIÓN DE
CENTROS DE CARGA

DISEÑO EXTERIOR



MONTAJE DE EQUIPOS
AIRE ACONDICIONADO

DISEÑO INTERIOR



TRABAJO DE DEMOLICIONES
EN INTERIOR



FABRICACIÓN
BARDA DE BLOCK



ACABADOS EN
INTERIORES



PROYECTOS DE REMODELACIÓN

En el proceso de remodelación se realiza una auditoría interna y externa del proyecto de obra en acción, con ello se marcan los lineamientos a seguir que contribuyen al avance y al éxito de los proyectos.

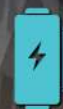
UN PROYECTO DE ACUERDO A TUS NECESIDADES

INSTALACIÓN DE
TECNOLOGÍA



Conoce nuestro portafolio de proyectos en: www.xima.mx/xima-constructora/proyectos

SIEMPRE IMPULSAMOS
LO QUE ES POSIBLE



MEDIA Y BAJA TENSIÓN

INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS

TRANSFORMADOR

GABINETE DE MEDICIÓN

TABLERO DE DISTRIBUCIÓN

COLOCACIÓN DE TANQUE FERMENTADOR



DISTRIBUCIÓN PLANTA



DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PROYECTO
DEPARTAMENTOS NIVEL RESIDENCIAL

DEPARTAMENTOS DLC
Diseño+Construcción



Área de construcción: 100m² por departamento (4 unidades)
Buena Vista #2920 Col. Chamizal, Tijuana BC.
Periodo: 2019 inicio de proyecto.



CARACTERÍSTICAS:

Departamentos DLC cuenta con 2 modelos diferentes, Las amenidades con las que cuenta son: Cocina con isla, sala, comedor, 2 recámaras, 2 baños, cuarto de lavado, walk in closet, 2 estacionamiento por depto, balcón y/o terraza.



DESPUÉS



ANTES



**AMPLIACIONES
REMODELACIONES**



PROYECTO DE REMODELACIÓN

PROYECTO DE REMODELACIÓN DE FACHADA Y RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES, EN TECNM, campus TIJUANA.





PROYECTO GUAYCURA
Diseño + Construcción

Tipología del proyecto: Vivienda Media
Área de construcción: 131.25m²
Cuenta nivel planta baja y alta
Año: 2021

AMENIDADES:



Planta alta

- Sala
- Cocina
- Comedor
- 1/2 Baño
- Área de servicio
- Estacionamiento (2 carros)

Planta baja

- Recámara principal
Walking closet + baño principal
- 2 Recámaras
- Baño completo
- Sala familiar
- Área de trabajo
- Patio exterior

PROYECTO
GUAYCURA



Ejecución
de Obra Civil
VIVIENDA

CONSTRUCCIÓN

INGENIERÍA

CONSTRUCCIÓN

CIVIL

PROYECTOS

 www.xima.mx/xima-constructora /Xima Constructora /Xima Constructora ezamora@officeone.com.mx**XIMA CONSTRUCTORA** | Servicios | Proyectos

Somos una empresa que da solución integral en el desarrollo y ejecución de proyectos de construcción, establecida en la ciudad de Tijuana B.C. México.

DOMICILIO:

C. Sonorense #13463
Col. Chamizal, CP 22415
Tijuana B.C.

TELÉFONO:

(664) 900 1966
(664) 208 4745

COORDINADOR DE OBRA:

Ing. Edgar Zamora
ezamora@officeone.com.mx

CONTACTO EN LINEA:

www.xima.mx
[Facebook.com/@ConstructoraXima](https://www.facebook.com/ConstructoraXima)

SÍGUENOS

XIMA
CONSTRUCTORA

35 MARAVILLOSOS
COLABORADORES

+12.960

HORAS
DE
PROYECTOS1500m³CAPACIDAD DE
NUESTRO ALMACÉN **UBICACIÓN****COBERTURA**